

湖南岳阳楼·洞庭湖文化旅游度假区概念策
划和产业发展规划国际竞赛项目

竞
赛
文
件

主办方：湖南岳阳楼·洞庭湖文化旅游度假区管理委员会

咨询服务结构：国鼎和诚项目管理集团有限公司

2021 年 12 月

目 录

第一章 竞赛公告	1
一、项目介绍.....	1
二、竞赛范围.....	1
三、竞赛任务.....	2
四、资质要求.....	4
五、竞赛程序.....	5
六、竞赛日程.....	6
七、资格预审申请文件及组成.....	7
八、补偿费及中标酬金.....	8
九、知识产权及相关法律.....	8
十、保密原则.....	9
十一、不正当竞争与法律监督.....	10
十二、语言及计量单位.....	10
十三、其他.....	10
十四、竞赛文件的获取方式.....	11
十五、申请文件递交截止时间及方式.....	11
第二章 竞赛须知	13
第三章 资格审查办法	15
第四章 资格预审申请文件格式	18
一、资格预审申请书.....	21
二、营业执照复印件.....	22

三、企业资质证明复印件	23
四、法定代表人证明书	24
五、法人授权委托书	25
六、联合体协议书（如需）	26
七、参赛申请人基本情况表	28
八、参赛申请人设计经验一览表	29
九、拟派本项目负责人情况及业绩一览表	30
十、主创设计师情况团队情况及业绩一览表	31
十一、项目工作计划及建议书	34
十二、其他材料	35
十三、声明	36

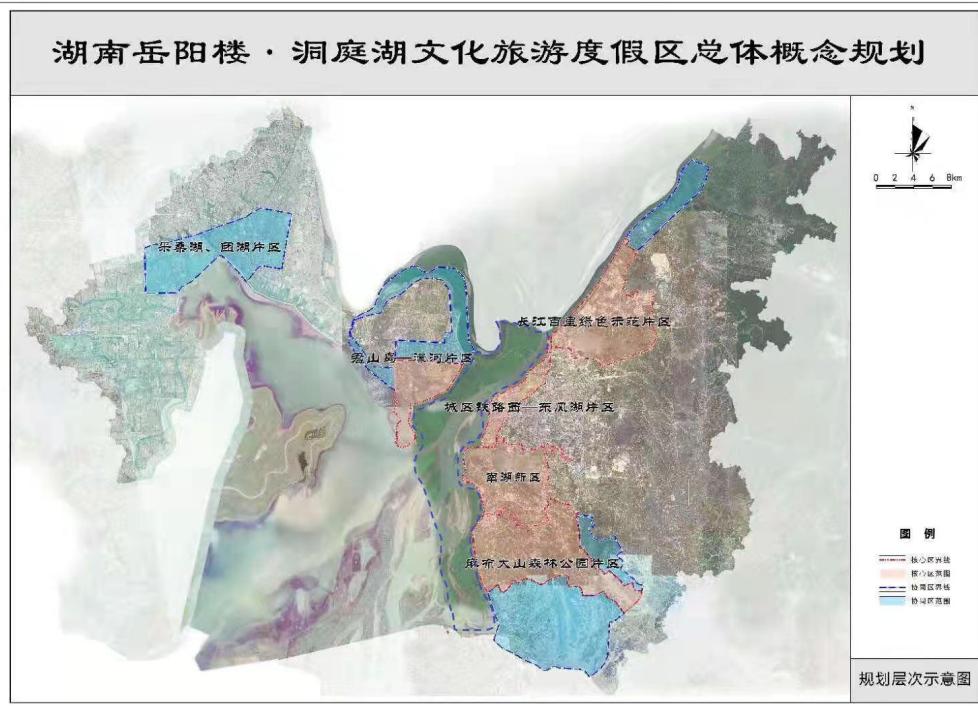
第一章 竞赛公告

一、项目介绍

湖南岳阳楼·洞庭湖文化旅游度假区是1992年10月经湖南省人民政府批准成立的全省首家省级旅游度假区。2021年5月，经湖南省文化和旅游厅批准同意、湖南省人民政府备案，将“湖南岳阳洞庭湖旅游度假区”更名为“湖南岳阳楼·洞庭湖文化旅游度假区”（以下简称文旅度假区）。2021年9月9日，文旅度假区正式揭牌成立。本次文旅度假区概念策划和产业发展规划竞赛活动采用国际竞赛模式公开征集比选最佳方案。

二、竞赛范围

本次竞赛研究的范围包括规划范围内的陆地和水域面积共约600平方公里（具体面积以政府最终批准的规划面积为准），具体见以下红线图。结合规划范围制定湖南岳阳楼·洞庭湖文化旅游度假区概念策划和产业发展规划。



注：核心区域面积暂定 235 平方公里，协同区面积暂定 223 平方公里，水域面积暂定 142 平方公里（具体面积以政府最终批准的规划面积为准）。

三、竞赛任务

本次国际竞赛任务旨在从顶层设计层面系统解决文旅度假区产业和核心项目发展的瓶颈问题，打造科学、合理、领先的产业布局，形成有世界性竞争力的产业体系，进一步打响“洞庭天下水，岳阳天下楼”文旅品牌，推动文旅产业高质量发展。

1、设计任务内容：

(1) 背景篇。宏观背景与产业发展趋势研判、岳阳城市定位分析、项目区域调研和结论分析、目标市场和客群分析、SWOT 分析。

(2) 定位篇。国际国内相似成功案例研究、项目整体发展定位、项目创新模式设计。

(3) 策划篇。项目整体策划思路、特色产业策划、重大项目策划专篇、商业模式策划。

(4) 规划篇。产业布局、功能分区、产品体系规划、旅游交通规划。

(5) 保障篇。开发时序设计、投资估算分析、项目招商创新模式、项目运营思路。

2、总体要求：

(1) 符合《岳阳市国土空间规划》、《岳阳市文化旅游融合发展规划》、《岳阳市一湖两岸城市设计》、《岳阳楼洞庭湖风景名胜区规划》等上位规划要求；

(2) 重点研究和提炼、策划文旅度假区的文化主题和核心文旅 IP；

(3) 谋划策划、规划夜游洞庭湖（南湖），创意规划洞庭湖地域特色文旅项目，研究策划君山马拉松等系列主题体育休闲旅游与湿地度假融合产品，研究策划岳州古城、实景演艺或灯（激）光秀、水秀、VR 娱乐、水上沉浸式产品、夜经济系列休闲文旅产品等，研究策划麻塘片区的方向定位与引擎项目，既要有鲜明地域文化特色，又要具有体验性、时尚感、娱乐性、与现代科技融为一体；

(4) 概念策划规划设计南湖到岳阳楼、南湖到君山岛、南湖到城陵矶港口水上游线，四点连点成线，连线成面，立体发展；研究及概念策划南湖→东风湖→芭蕉湖→长江水上游线旅游开发；最终形成岳阳水上旅游整体发展格局；

(5) 创意设计文旅度假区与机场、高铁站、游客集散

中心等交通枢纽的规划方案，处理好文旅度假区内部主要景区、码头、陆上观光车站点的衔接，形成主题游线；

（6）策划、规划文旅度假区的业态布局及网红项目开发，解决好游客引流、导流问题；

（7）初步做好主要项目的投资与收益分析，重点研究和设计好整个文旅度假区经营商业模式。

四、资质要求

1. 参赛机构须为中国境内具备独立法人资格的机构，或者国际知名咨询机构在国内注册的分支机构或其他组织。

2. 本次国际竞赛规划对资质不做硬性要求，参赛机构包括境内外规划策划咨询机构、国内外或港澳台地区设计机构。

3. 参赛机构有国家级、省级或其他旅游度假区成功策划规划或运营案例。

4. 参赛机构具有良好的社会信誉，拒绝列入政府不良行为记录且在有效期内的规划编制单位参加竞赛。

5. 本次竞赛活动接受联合体申请，但联合体成员数量不超过 2 家。

（1）中华人民共和国境外或港澳台地区的机构申请参赛，必须和中国境内机构组成联合体方可参加竞赛申请，且中国境内单位必须是联合体牵头人；

（2）中华人民共和国境外或港澳台地区在中华人民共和国境内设有多个分支机构且多个分支机构同时参与申请的，只接受取得境外总部授权的机构申请，若中华人民共和

国境外或港澳台地区在中华人民共和国境内分支机构仅有
一家参与申请视同取得境外总部授权；

（3）联合体须满足基本要求及以上规定，且必须提交《联合体协议》，并在协议中明确联合体的牵头单位。联合体各成员不得再以自己名义单独申请，也不得组成新的联合体或参与其他联合体的申请，否则申请无效。

6. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同参赛机构，不得同时参加本项目竞赛。

五、竞赛程序

1. 第一阶段——资格预审

（1）由竞赛主办方组建资格预审评审小组，评审专家对递交的资格预审申请文件进行评审，合格参赛机构少于或等于 12 家则全部入围，若合格参赛机构超过 12 家则通过计分方式，按得分从高到低顺序选出前 12 家单位入围。

（2）通过资格预审入围的参赛申请人应按时提交《竞赛确认函》。

（3）若递交《竞赛确认函》的参赛机构因非不可抗力因素中途退出或最终放弃竞赛，竞赛主办方有权在今后拒绝该参赛机构参加竞赛主办方其他任何建设项目的竞赛。

2. 第二阶段——现场踏勘阶段

踏勘由竞赛咨询服务组织机构组织实施。参加踏勘的机构可自行预订酒店，也可由竞赛咨询服务组织机构代为预订，费用自理。

现场踏勘当天受邀的参赛机构在指定地点集合，统一乘

坐组织方安排的车辆前往踏勘地点，中餐由组织方负责安排工作餐，晚餐各参赛机构自行安排，踏勘工作完成后由竞赛主办方举行答疑会，答疑会后各参赛机构自行安排。

3. 第三阶段——现场述标阶段

(1) 每家参赛机构只允许提交一个方案，现场述标时间不超过 30 分钟，经过专家评审，按得分从高到低顺序评选出前六名。

(2) 参赛机构提供参赛方案文本一正九副；文本电子版（载体：U 盘）一份；自动演示 PPT 或视频（8-10 分钟，中文配音）；展板一套、展板内容包含 3 张 A0 主要规划图（总平图、产业发展规划图、其他创意规划图等）。

六、竞赛日程

阶段	时间	事项
第一阶段 资格预审阶段	2021 年 12 月 2 日	发布竞赛公告及接受报名
	2021 年 12 月 10 日 17 时	质疑截止
	2021 年 12 月 14 日	正式答疑发布
	2021 年 12 月 17 日 17 时	资格预审申请文件提交截止
	2021 年 12 月 21 日 9 时	资格预审评审会
	2021 年 12 月 24 日	书面通知，参赛机构递交《竞赛确认函》扫描件 (2 个日历日)
第二阶段 现场踏勘阶段	2021 年 12 月 29 日至 30 日	踏勘答疑 (2 个日历日)
第三阶段 现场述标阶段	2022 年 2 月 19 日 9 时	参赛机构递交成果文件 (50 个日历日)
	2022 年 2 月 19 日 9 时	组织方组织专家评审委员会评审出前六名
	2022 年 2 月 22 日	网上公布中标结果

※所有时间均以北京时间为准，竞赛主办方保留调整日程安排的权利。

七、资格预审申请文件及组成

1. 为便于参赛申请人通过资格预审，并在此之后参加本设计竞赛，参赛申请人的全部资料必须真实、准确、详细、直观，以便资格预审评审小组做出有依据的判断，证明其满足上述要求且有充分的资源具备履行设计义务。

参赛申请人必须按以下要求编制资格预审申请文件，同时在编制目录时编制对应的页码。所提供的各类证明材料如为复印件，参赛申请人应在复印件上加盖公章或签字确认其真实性。任何提供虚假证明资料的参赛申请人，均将被取消竞赛资格。

2. 资格预审申请文件的组成：

- (1) 资格预审申请书
- (2) 营业执照复印件
- (3) 企业资质证明复印件
- (4) 法定代表人证明书
- (5) 法人授权委托书
- (6) 联合体协议书
- (7) 参赛申请人基本情况表
- (8) 参赛申请人设计经验一览表
- (9) 拟派本项目负责人情况及业绩一览表
- (10) 主创设计师团队情况及业绩一览表
- (11) 项目工作计划及建议书
- (12) 其他材料
- (13) 声明

八、补偿费及中标酬金

1. 补偿费

通过资格审查的参赛机构，在按规定报送符合本次竞赛要求的设计成果后，由文旅度假区组织相关领导和全国、省、市知名规划专家进行评选，由专家评审会评审出前六名。合格参赛机构补偿费分别为：

排名	金额（人民币，含税）	备注
第一名	0	中标，授予合同
第二名	50 万元	
第三名	40 万元	
第四名	30 万元	
第五名	20 万元	
第六名	10 万元	
第七名-十二名	各 5 万元	

2. 中标酬金

	金额（人民币，含税）	备注
第一名	360 万	负责整合其他机构的方案，进一步编制最终方案。

九、知识产权及相关法律

1. 由主办方提供的资料、软件和其他物品，其所有权（包括版权）等合法权益归主办方。未经主办方书面同意，参赛申请人不得擅自使用或交由任何第三方使用前述资料、软件和其他物品。否则，参赛申请人应承担由此产生的所有责任

并赔偿主办方因此遭受的所有损失。

2. 参赛申请人保证提交给主办方的策划设计图纸、相关文件、资料、方案等项目成果（包括草案和最终成果）以及实现该成果所使用的必要方法，不侵犯主办机构和任何第三方的合法权益（包括但不限于专利权、商标、著作权、厂商标识、服务标记、商业秘密、公民的肖像权等）。否则，参赛申请人应承担由此产生的所有责任并赔偿主办方因此遭受的所有损失。

3. 所有参加本竞赛活动的竞赛成果署名权归参赛申请人所有，但所有参与竞赛的竞赛成果在评审后不退回参赛申请人。本竞赛活动的竞赛成果所有权归主办方所有。

4. 主办方在方案成果文件评审结束后公布评审结果，并有权无偿通过传媒、专业杂志、专业书刊或其它形式介绍、展示及评价竞赛成果。

十、保密原则

1. 公开发布信息后，直到竞赛结束为止，凡属于对竞赛文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况、与评审有关的其他任何情况均应严格保密；任何有关的信息和资料均不得向参赛申请人或上述工作无关人员泄露。

2. 组织机构及评审专家在收到参赛申请人提交的成果文件后，应做好相应的保密工作。评审活动结束前任何人员或机构未经竞赛主办方或政府有关部门许可，都不得以任何

方式披露、公开或展示成果文件，否则将追究其相关法律责任。

十一、不正当竞争与法律监督

1. 严禁参赛申请人向参与方案评审的有关人员行贿，使其泄露一切与方案评审工作相关的信息。

2. 参赛申请人在竞赛过程中严禁互相串通、结盟，损害竞赛的公正性，或以任何方式影响其他参赛申请人参与正当竞赛。

3. 如发现参赛申请人有上述不正当竞争行为，取消其竞赛资格，并追究相应法律责任。

十二、语言及计量单位

1. 语言

与此次竞赛活动有关的所有往来通知、函件和竞赛成果文件均应使用中文或英文。参赛申请人的往来通知、函件和竞赛成果文件为非中文的，应同时提供中文翻译文，并以中文文本为准。

2. 计量单位

除国家相关标准及竞赛文件中的技术要求另有规定外，竞赛成果文件使用的度量单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

十三、其他

1. 竞赛主办方保留更改活动日程安排的权力。如有改动，将至少提前 3 天通知。

2. 参赛申请人参加现场踏勘活动、答疑和专家评审会时需现场翻译的请自带翻译。

3. 竞赛文件的解释权属于竞赛主办方。解释语言以中文为准。

4. 参加本次竞赛活动的参赛申请人均视为承认本文件所有内容。

十四、竞赛文件的获取方式：

1. 湖南岳阳楼•洞庭湖文化旅游度假区（南湖新区）
(www.yynanhu.gov.cn)

2. 洞庭湖度假区（湖南岳阳楼•洞庭湖文化旅游度假区管委会官方公众号名称）

3. 岳阳市南湖新区（公众号）
4. 国鼎和诚项目管理集团有限公司
(www.gdzb.com/index.html)

十五、申请文件递交截止时间及方式

递交截止时间：2021年12月17日17时（北京时间）

递交方式：邮寄纸质申请文件或电子邮件或现场提交

递交地点：湖南省岳阳市岳阳楼区青年中路恒泰大厦南栋十三楼

收件人：刘丽娜（收）联系电话：0730-8608109 15857338305

邮 编：414000

邮 箱：2079899065@qq.com

备 注：仅以邮寄方式递交的，资格预审申请文件以到达时间为准。

竞赛主办方：湖南岳阳楼•洞庭湖文化旅游度假区管理委员会
地 址：湖南省岳阳市南湖新区孔家垄路 99 号
联系人：冯璋斐 联系方式：0730-8917862

竞赛咨询服务结构：国鼎和诚项目管理集团有限公司
地 址：湖南省岳阳市岳阳楼区青年中路恒泰大厦南栋十三楼
联系人：张 蓓 戴开君
联系方式：0730-8608109 13487707022 13975095318
邮 箱：2079899065@qq.com

第二章 竞赛须知

序号	条款名称	编列内容
1	竞赛主办方	<p>名称：湖南岳阳楼·洞庭湖文化旅游度假区管理委员会 地址：湖南省岳阳市岳阳楼区孔家垄路 99 号 联系人：冯璋斐 联系电话：0730-8917862</p>
2	竞赛咨询 服务机构	<p>名称：国鼎和诚项目管理集团有限公司 地址：湖南省岳阳市岳阳楼区青年中路恒泰大厦南栋十三楼 咨询人：张蓓 戴开君 联系电话：0730-8608109、13487707022、13975095318 邮箱：2079899065@qq.com</p>
3	项目名称	湖南岳阳楼·洞庭湖文化旅游度假区概念策划和产业发展规划国际竞赛项目
4	服务地点	湖南岳阳楼·洞庭湖文化旅游度假区（岳阳市南湖新区）
5	竞赛范围	<p>1、概念策划和产业发展规划方案 2、规划研究范围约为 600 平方公里（含陆地和水域面积）</p>
6	酬金及补偿费 (人民币)	<p>第一名：中标酬金 360 万元； 补偿费：第二名：50 万元，第三名：40 万元，第四名：30 万元，第五名：20 万元，第六名：10 万元，第七名-第十二名：各 5 万元。</p>
7	竞赛方式	<p>本项目采用公开竞赛 第一阶段 - 资格预审； 由竞赛主办方组建资格预审评审小组，评审专家对递交的资格预审申请文件进行评审，合格参赛机构少于或等于 12 家则全部入围，若合格参赛机构超过 12 家则通过计分的方式，按得分从高到低的顺序选出前 12 家机构入围。 第二阶段 - 现场踏勘阶段； 第三阶段 - 现场述标阶段；</p>

	竞赛方式	每家参赛机构只允许提交一个方案，现场述标时间不超过 30 分钟，经过专家评审，按得分从高到低评选出前六名。
8	资格预审申请文件递交截止时间及方式	<p>递交时间：2021 年 12 月 17 日 17 时（北京时间）</p> <p>递交方式：邮寄纸质申请文件或电子邮件或现场提交。</p> <p>递交地点：湖南省岳阳市岳阳楼区青年中路恒泰大厦南栋十三楼 收件人：刘丽娜（收） 联系电话：0730-8608109 15857338305 邮编：414000 邮箱：2079899065@qq.com 备注：仅以邮寄方式递交的，资格预审申请文件以到达时间为准。</p>
9	参赛申请人对资格预审文件的质疑的期限、提交方式	<p>参赛申请人质疑截止时间：北京时间 2021 年 12 月 10 日 17 时 参赛申请人提交疑问的方式：参赛申请人提交质疑文件扫描件至电子邮箱 2079899065@qq.com 邮件发送后务必联系：刘丽娜 15857338305</p>
10	竞赛主办方对资格预审文件的澄清或修改、答疑的期限、方式	<p>澄清或修改、答疑截止时间： 北京时间 2021 年 12 月 14 日 参赛申请人获取答疑或竞赛文件补充文件的方式：统一邮件回复</p>

第三章 资格审查办法

资格审查表

序号	审查项目
1	参赛机构须为中国境内具备独立法人资格的机构，或者国际知名咨询机构在国内注册的分支机构或其他组织。
2	本次国际竞赛规划对资质不做硬性要求，参赛机构包括境内外规划策划咨询机构、国内外或港澳台地区设计机构。
3	参赛机构有国家级、省级或其他旅游度假区成功策划规划或运营案例。
4	参赛机构具有良好的社会信誉，拒绝列入政府不良行为记录且在有效期内的规划编制机构参加竞赛。
5	<p>本次竞赛活动接受联合体申请，但联合体成员数量不超过 2 家。</p> <p>(1) 中华人民共和国境外或港澳台地区的机构申请参赛，必须和中国境内机构组成联合体方可参加竞赛申请，且中国境内机构必须是联合体牵头人；</p> <p>(2) 中华人民共和国境外或港澳台地区在中华人民共和国境内设有多个分支机构且多个分支机构同时参与申请的，只接受取得境外总部授权的机构申请，若中华人民共和国境外或港澳台地区在中华人民共和国境内分支机构仅有一家参与申请视同取得境外总部授权；</p> <p>(3) 联合体须满足基本要求及以上规定，且必须提交《联合体协议》，并在协议中明确联合体的牵头机构。联合体各成员不得再以自己名义单独申请，也不得组成新的联合体或参与其他联合体的申请，否则申请无效。</p>
6	机构负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同参赛机构，不得同时参加本项目竞赛。

通过评审的合格参赛机构数量达到 12 家以上时，按下面附表进行打分排名：

参赛申请人资格预审评分表

序号	项目		分 值
1	机构资质	参赛机构具有原国家甲级旅游规划设计资质机构计 5 分，原乙级旅游规划设计资质机构计 3 分，没有资质计 0 分。 参赛机构具有城乡规划编制甲级资质的计 5 分，城乡规划编制乙级资质的计 3 分，没有资质计 0 分。	0 ~ 10
2	参赛机构类似业绩（两项不重复计分）	参赛机构具有类似规划策划业绩每有一个计 5 分，最多计 15 分，没有的计 0 分。 参赛机构有国际或国内湖泊（滨江）旅游度假目的地的成功落地运营的案例每个计 5 分，最多计 15 分，没有的计 0 分。	0 ~ 15
3	项目负责人业绩	根据项目负责人的资质、职称及成功负责过省级（或国家级）重点旅游项目策划或规划的业绩经验进行横向比较，优 20 分，良 15 分，一般 10 分，差的计 0 分。	0 ~ 20
4	方案主创团队	根据各专业技术人员及经验进行横向比较，方案主创团队类似经验每有一个计 5 分，最多计 15 分，没有的计 0 分。	0 ~ 15
5	参赛机构获奖荣誉	根据申请人近五年（2016 年 11 月至今单项面积 50 平方公里及以上或投资 20 亿人民币及以上）承担的策划或规划的项目，且已产生良好社会效益的案例进行横向比较。国际级计 15 分，国家级计 10 分，省级计 5 分，没有计 0 分。	0 ~ 15
6	工作进度安排及建议	优 5 分， 良 4 分，一般 2 分，差的计 0 分。	0 ~ 5
7	设计保障服务	优 5 分， 良 4 分，一般 2 分，差的计 0 分。	0 ~ 5

审 查 方 法

本次资格预审采用有限数量制。合格参赛机构少于或等于 12 家则全部入围，若合格参赛机构超过 12 家则通过计分方式，按得分从高到低顺序选出前 12 家机构入围。

资格审查委员会对所有合格参赛申请人依据资格预审文件确定的评审内容、标准和方式进行评审计分并从高至低排序（排名第 12 的申请人计分相同时由资格审查委员会采取随机抽签方式决定），按排序由资格审查委员会推荐 12 家的合格参赛申请人。对合格参赛申请人进行评审计分按照设计人员及业绩评分表的规定采取集体评议的方式。

第四章 资格预审申请文件格式

封 面

**湖南岳阳楼·洞庭湖文化旅游度假区概念
策划和产业发展规划国际竞赛项目**

资格预审申请文件

参赛申请人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

年 月 日

目 录

- 一、资格预审申请书
- 二、营业执照复印件
- 三、企业资质证明复印件
- 四、法定代表人证明书
- 五、法人授权委托书
- 六、联合体协议书（如需）
- 七、参赛申请人基本情况表
- 八、参赛申请人设计经验一览表
- 九、拟派本项目负责人情况及业绩一览表
- 十、主创设计师团队情况及业绩一览表
- 十一、项目工作计划及建议书
- 十二、其他材料
- 十三、声明

一、资格预审申请书

_____ (竞赛主办方名称):

1、我方（参赛机构）递交的资格预审申请文件及有关资料，用于你方（竞赛主办方）审查我方参加湖南岳阳楼•洞庭湖文化旅游度假区概念策划和产业发展规划国际竞赛项目的资格预审资格。

2、我方的资格预审申请文件包含文件规定的全部内容。

3、我方接受你方的授权代表进行调查，以审核我方提交的文件和资料，并通过我方的客户，澄清资格预审申请文件中的情况。

4、你方授权代表可通过_____ (联系人及联系方式) 得到进一步的资料。

5、我方在此声明，所递交的资格预审申请文件及有关资料内容完整、真实、准确且属实。

6、如我方申请被接受，我方完全同意按竞赛主办方指定内容审查。

参赛申请人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

电 话: _____

传 真: _____

申请人地址: _____

邮政编码: _____

年 月 日

二、营业执照复印件

三、企业资质证明复印件

四、法定代表人证明书

机构名称: _____(应与机构名称一致)

地址: _____

姓名: _____

职务: _____

系_____的法定代表人(或负责人)。

特此证明。

参赛申请人(署名、盖章):

日期: _____年____月____日

注: 不是法定代表人参加还须提供授权委托书

五、法人授权委托书

本人 _____ (姓名、职务) 系
(参赛申请人名称) 的法定代表人(机构负责人), 现授权
(姓名、职务) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名
义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改
(项目名称) 资格预审申请文件和处理有关事宜, 其法律后
果由我方承担。

委托期限: _____。

代理人无转委托权。

本授权书于 _____ 年 _____ 月 _____ 日签字生效, 特此声
明。

参赛申请人(署名、盖章):

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

六、联合体协议书（如需）

致_____（竞赛主办方、竞赛咨询服务机构）：
经研究，我们决定自愿组成联合体共同参加_____（项目名称）项目的资格审查及竞赛。现就联合体竞赛事宜订立如下协议：

一、联合体基本信息：_____（各方公司名称、地址、注册资本金、营业执照、法定代表人（机构负责人）姓名）

二、_____（某成员机构名称）为_____（联合体名称）牵头人。

三、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与竞赛有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

四、联合体将严格按照资格预审文件、招标文件的各项要求，递交资格申请文件、竞赛文件，参加竞赛，履行中标义务和中标后的合同，并向竞赛主办方承担连带责任。

五、联合体各成员就内部的职责分工如下：_____。按照本条上述分工，联合体各成员的协议合同金额占联合体协议合同总金额比例如下：_____。

六、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

七、本协议书一式____份，联合体成员和竞赛主办方各执一份。

牵头人名称（盖单位章）：

法定代表人（机构负责人）或其委托代理人（签字或印章）：_____

成员名称（盖单位章）：

法定代表人（机构负责人）或其委托代理人（签字或印章）：_____

日期：_____年_____月_____日

七、参赛申请人基本情况表

联合体竞赛的，各方均需填写本表

1	公司注册名称	
2	公司详细资料	
	国家或地区	
	法定代表人	
	常驻地址	
	电话	
	传真	
	网址	
	电子邮箱	
	公司成立日期	
3	设计资格的种类/级别	
	公司简介	
	本项目联系人	
	姓名	
	头衔和职务	
	电话	
电子邮箱		
通信地址及邮政编码		

八、参赛申请人设计经验一览表

填写要求

1. 简述项目名称、地点、所承担的设计内容及项目规模、甲方信息。
2. 项目进度及完成情况和获奖情况。
3. 提供项目总图、设计效果图或竣工照片等。

项目 1: _____

业绩所属机构名称: _____

项目 2: _____

业绩所属机构名称: _____

项目 3: _____

业绩所属机构名称: _____

九、拟派本项目负责人情况及业绩一览表

项目负责人	
姓名	
学历、学位及专业特长	
任职历史(自现职开始)	
获得国内或国际奖项	
设计经验	
项目 1	
项目类型	
项目名称	
项目规模、设计时间、设计阶段、特点及性质	
项目 2	
项目类型	
项目名称	
项目规模、设计时间、设计阶段、特点及性质	
项目 3	
项目类型	
项目名称	
项目规模、设计时间、设计阶段、特点及性质	

十、主创设计师团队情况及业绩一览表

	姓名	职务	拟承担的设计工作	所属机构
1				
2				

(可另加页)

主创设计师 1 业绩介绍

主创设计师	
姓名	
学历、学位及专业特长	
任职历史（自现职开始）	
获得国内或国际奖项	
设计经验	
项目 1	
项目类型	
项目名称	
项目规模、设计时间、设计阶段、特点及性质	
项目 2	
项目类型	
项目名称	
项目规模、设计时间、设计阶段、特点及性质	
项目 3	
项目类型	
项目名称	
项目规模、设计时间、设计阶段、特点及性质	

主创设计师 2 业绩介绍

主创设计师	
姓名	
学历、学位及专业特长	
任职历史（自现职开始）	
获得国内或国际奖项	
设计经验	
项目 1	
项目类型	
项目名称	
项目规模、设计时间、设计阶段、特点及性质	
项目 2	
项目类型	
项目名称	
项目规模、设计时间、设计阶段、特点及性质	
项目 3	
项目类型	
项目名称	
项目规模、设计时间、设计阶段、特点及性质	

十一、项目工作计划及建议书

格式自拟

十二、其他材料

(文件中未列明的但申请人认为有必要提供的文件以及评分细则中
涉及的一些证明文件)

十三、声明

我谨代表前述申请参加本次竞赛的参赛申请人（竞赛联合体）声明：本表各页，加盖公章或签名为记，所填一切内容属实，并同时在此授权本次竞赛组织者在其认为适当的时间和场合公开、使用有关信息。

填表人姓名：

公司法人代表

日期